

Executive Director,
Andrew R. Rodriguez



211 19th Ave North
Nampa, ID 83687

Telephone: (208) 466-2601

Fax: (208) 466-1216

Pg 1

Pg 2

Pg 3

PROCESO DE APLICACION



COMO APLICAR

Las aplicaciones son aceptadas de Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 5 p.m. Las personas interesadas en aplicar para NHA vivienda publica pueden hacerlo solo completando la aplicación en la siguiente locación:

Mary C. Baird Administrative Building
211 19th Ave North
Nampa, ID 83687

Las aplicaciones pueden ser imprimidas de nuestra pagina de internet y pueden ser completadas antes de venir a la oficina, o las aplicaciones pueden ser enviadas por correo.

Cuanto tiempo de espera para obtener un apartamento?

Aproximadamente el tiempo de la lista de espera varea dependiendo en el numero de cuarto por apartamento (familias o personas de mayor edad), y preferencias de admisión.

Aunque su nombre este en la lista de espera, todavía no se ha determinado que usted es elegible para participar en cualquier

programa de viviendas. Su elegibilidad será determinada cuando usted haya pasado exitosamente todos los requisitos.

Cuando sabré si soy Elegible?

Cuando su nombre se acerque al frente de la lista de espera, nosotros le mandaremos una carta requiriéndole que llame para hacerle una entrevista. Cuando los aplicantes ya hayan sido entrevistados por la Housing Specialist y se haya determinado que el aplicante fue aprobado, serán notificados por escrito y serán puestos en la lista de aprobados, al menos que NHA tenga una vivienda disponible inmediatamente. Los aplicantes que hayan sido determinados inelegibles recibirán una carta explicándoles porque no fueron aprobados, pero pueden pedir una audiencia informal basada en la decisión.

PROCESO DE APLICACION



Normas y Reglamentos cuando usted rente una unidad

Pg 1

Cuando usted rente una unidad, la Housing Specialist le explicara las normas y reglas las cuales aplican para usted y su familia, como residentes. Por ejemplo:

Pg 2

Pg 3

1. La renta se paga cada día 1 de cada mes y será considerada tarde si se paga después del día 5 del mes. Habrá un cargo tarde de \$25 si usted paga después del 5 del mes.
2. Un Examen Anual / Recertificación de ingresos, composición de familia y una inspección de su unidad es mandataria.
3. Los residentes deberán mantener su unidad y los alrededores limpio y ordenados.
4. Los residentes son responsables por la actitud y acciones de cada miembro de familia y de sus visitantes.



Equal Housing
Opportunities



Barrier Free



Hay algún tipo de selección de Preferencias?

NHA ha implementado preferencias locales en la selección de la lista de espera. Una “preferencia” es una situación que existe en la cual el aplicante califique para una posición antes de estar en la lista de espera.

Una preferencia no garantiza admisión. El aplicante deberá pasar los criterios de selección. Cada preferencia tiene el mismo peso de igualdad y no están en ningún orden. Preferencias se les darán a los aplicantes quienes son elegibles y los cuales, a ese tiempo cumplan los siguientes criterios:

1. **Familias que trabajan**– Se entiende como familias donde la cabeza del hogar u otro adulto responsable que trabajen al menos 15 horas por semana por los últimos 90 días. (Horas de trabajo pueden cambiar, basado en las pólizas del futuro.)
2. **Mayor de Edad** (Edad 62 y mas) o Discapacitado
3. **Estudiante de tiempo completo** en una institución acreditada o con habilidades de programas de capacitación.



PROCESO DE APLICACION

Que traer a la Entrevista

Pg 1

NHA necesitara verificar ingresos y bienes de los aplicantes. Por favor proporcione la documentación de cualquier de los siguientes artículos que aplique:

Pg 2

Pg 3

- Ingresos de Empleo
- Verificación de Escuela
- Beneficios de Veteranos
- Anualidades
- Ordenes de Apoyo al niño
- Ingresos de Seguro Social
- Pensión (Retiro)
- Informe de Cuentas de Banco
- Beneficios de TANF
- Otro tipo de Retiro
- Beneficios de Desempleo
- Verificación de trabajador independiente
- Ingreso Suplementario de Seguro
- Valor de vivienda (Declaraciones fiscales/Evaluaciones)



Todos los aplicantes de Nampa Housing Authority deberán tener 18 años de edad o mayor y deberán proporcionar la siguiente información:

1. Identificación con foto por cada persona de 18 años o mayor (Licencia de manejo vigente o identificación personal.)
2. Certificados de nacimiento y tarjetas de seguro social por cada adulto y niño quien vivirá en la unidad.
3. Terratenientes del pasado y presente. Por favor proporcione nombres, direcciones (calle, ciudad, estado, código postal), y numero de teléfono por cada terrateniente por los últimos 5 años.
4. Aplicantes quienes han vivido en viviendas publica o viviendas de programas de comprobante, necesitan proporcionar direcciones y fechas de residencia.
5. Proporcione verificación de custodia de menores.

Deposito de Seguridad y de Mascota

Su deposito será dependiendo en el numero de cortos, en adición a su renta, usted deberá pagar su deposito de seguridad cuando rente su unidad. Si tiene una mascota, el deposito es de \$250 que es requerido.